



II. A szervezők tárnya

Kötnek az alábbiak szerint:

Szekszárdi Távhosszolgáltató Nft-t hirdette ki. Erré tekintettel Felek vállalkozás szereződést tarányban. Önkormányzat a beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb áraknakatot török füzet rendszer átalánydíjas üzemetésre, hibalehárításra és karbantartásra" fügylet elhelyezésre szolgáló épület vonatközásban a hőtermelő berendezések és a fenntartásban levő intézmények épülete, az iskolai etkezők, valamint a közterület-épületeket fölöttük le. "Vállalkozási szervezők Megyei jogú Város Önkormányzata eljárását szabályzta alapján közbeszerzési értékhatárt el nem érő meghívásos beszerzési (IV.18.) szabályzat alapján közbeszerzések lebonvollásról szóló 9/2018. Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata a beszerzések lebonvollásról szóló 9/2018.

I. Előzmények

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) – a továbbiakban együttesen mint Felek, szervező felék – között alürröt napon és helyen az alábbiak szerint:

**SZEKSZÁRD TÁVHOSSZOLGÁLTATÓ NFT.**  
Szekhely: 7100 Szekszárd, Sárvíz utca 4.  
Cégegyezékszám: 17-09-010782  
Adóigazgatási szám: 25446083-2-17  
Bankszámlaszám: 50300154-15312675-00000000  
Csúkle Tipor Ügyvezető  
Képviseli: Csejtegyezékszám:  
Bankszámlaszám: Adóigazgatási szám:  
Csejtegyezékszám: Adóigazgatási szám:  
Bankszámlaszám: Képviseli:

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS SZOCIALIS KÖZPONTJA**  
Cím: 7100 Szekszárd, Mérey u. 33-35.  
Bankszámlaszám: 11746005-15418609  
Adóigazgatási szám: 15418609-2-17  
Rottenebacher Adam intézményvezető  
Képviseli:

(III.26.) határozata alapján egyrészről: amely leterjött Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata által 2019. évben kifiz közzéteszerzési értékhatár el nem érő közbeszerzési eljárás eredményeket, Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata közgyűlésének Gazdasági és Penzügyi Bizottsága 106/2019.

VÁLLALKOZÁSI SZERVEZŐK

Ikt.szám: III/A178-7/2019

"Vállalkozási szervezők Megyei jogú Város Szocialis Központjához tartozó intézmények vonatközásban a hőtermelő berendezések és a füzet rendszer átalánydíjas üzemetésre, hibalehárításra és karbantartásra"

- ”Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei jogú Város Szociális Kozpontjához tartozó intézmények aláírásával elvállalja a hőtérmelelő berendezések és a fűtési rendszerek átalánydíjas üzemeltetését, hibaelhárítását, karbantartását.
- II.1. Jelen szervződés alapján Megrendelő vállalkozó pedig jelen megalapodás aláírásával a hőtérmelelő berendezések és a fűtési rendszerek átalánydíjas üzemeltetését, hibaelhárítását, karbantartását.
- II.2. Vállalkozó feladatai az alábbiakban kerülnek részletezésre:
- II.2.1. Vállalkozó megfelelő komforterzet fenntartása és a takarékos üzemeltetés erdekében hetente – az I. sz. melilektrben foglaltak szerint – elenorzi a fűtési-, és melegvízes rendszerek működését, szükség esetén finomítja az időjárásfüggő szabályozó beállítási paramétereit, módosítja a fűtővíz elosztását.
- II.2.2. Folyamatos ügyeleti szolgálatot tart fenn az üzemviteli igények, hibabejelentések fogadására és a megfelelő beavatkozások elvégzésére. A beavatkozást legejebb 24 órán belül megkezdi.
- II.2.3. Elvégzi a hőszabályozás, körte beszabályozását, legetelenítések, javítás utáni rendszereket. Amennyiben a Megrendelő kúlsó kivitelzést bíz meg a fűtési rendszerek javításával, akkor a rendszer ürtésének – töltésének koltiségeit Vállalkozó megrendelőre hárítja.
- II.2.4. Működés közben eljövőrőlő kisebb rendellenességeket, meghibásodásokat elhárítja.
- II.2.5. A fűtési rendszer vezetékinek javítására, hosszú idejű leletselése, vállalkozó Amennyiben berendezés, szervény vagy csőcsere szükséges, Vállalkozó aránylatot ad a kivitelzésre.
- II.2.6. Hőleadó berendezések (fűtőtestek) tömítetleniségeinek megszüntetése. Acéllemez radiátor lyukadás esetén legejebb készter alkalmazható alkalmazható a hegesztéssel elvezeti és a felhasznált anyag koltiségeit tovább számízza.
- II.2.7. A szervények tömítetleniségenek megszüntetése, a bekötő kapcsolóelemek (menetei, fittingek stb.) hibáinak javítása.
- II.2.8. Fűtési vezetékek és hőleadó berendezések szüksége szerinti tisztítása (mosása).
- II.2.9. A megfelelő üzemeltetési paraméterek beállításával biztosítja – a hőigenyek üzemelési paramétereiket biztosítani, Megrendelő jóváhagyásával jogosult kúlsó szakcég bevonására (például: bontás és helyreállítás építőmestri munikai). A kúlsó szakcég a hőtérmelelő berendezések és a fűtési rendszerek átalánydíjas üzemeltetését, hibaelhárítását, karbantartását, karbantartását, hibaelhárítását, karbantartását.
- II.2.10. Amennyiben Vállalkozó a rendelkezésre álló eszközökkel nem tudja a megfelelő Megrendelő fele.

A szervezők időtarama és teljesítése

11.5. A megalapodás tárnya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen megalapodásban meghatározott eredmény megvalósításához szükséges.

az épületekre, mint építmenyre, kivéve a fűtési rendszert,  
vízvezetéki berendezések (hídége viz és HMV), és az azt kiszolgáló vezetékek,  
szándekekos roncgalásból eredő károk,  
a szükséges felújítások elmaradása miatt keletkezett károk,  
építőmesteri (bonás, helyrealítás, burkolatjavítás, padozat helyrealítás stb.)  
munakák.

11.4. Vállalkozó feladata az alábbi korábbi tartozó munkálatok elvégzésére és annak teljesítésére nem terjed ki:

11.3.4. Kötélés az üzemettes során kepződő hulladekok előírás szerint külön-külön gyűjténi.

11.3.3. Vállalkozó feladata az üzemettes üzembiztonságának fenntartása, javítások magas szintű végrehajtása. Vállalkozó az üzemettes, hibajavítás és karbantartás során az iparág szakmai szabályoknak megfelelően jár el.

11.3.2. TMK munakák teljesítése a fűtési rendszerekben történik.  
A TMK munakák megkezdése előtt fűtési rendszerek, szervínekek, hólédek állapotát. A tömítéltengelyeket még két szüntetni. A többször hégesztett csővezeték szakaszokat ki kell javítani, vagy cserelni két. Hólédek esetén 11.2.6. pont szerint kell eljárni. A hiányos vagy megrongálódott hosszítésekkel pötoni, illetve cserelei két. A karbantartási munakák során be kell tartsani a vonatkozó törvényi előírásokat, környezetvédelmi, munika-, egészségvédelmi és tisztelettelmi követelményeket. Vállalkozó alkalmazottai kötelesek a munakávezetés az egészszégek és a testi építési nem veszélyeztető ruházatot, illetve az előírt egyéni védecszközökkel viselni.

11.3.1. A hotermelő berendezésekkel mindenféle aktivitásra, tisztítára, biztonsági berendezésekkel ellenorzi, reteszprobával elvégzi, melyről a megfelelő jogyzökönyvet kiallíja. Szükséges esetén szakszervizt von be a tisztelestchnikai paraméterek ellenőrzéséhez, továbbszámítázzá Megrendelő fele. A szakszerviz által leszámoltatott anyag és munakádját vállalkozó beállításához.

11.3. Vállalkozó feladatai a térvizetű meglöző karbantartási (a továbbiakban: TMK) munakák során:

"Vállalkozási szervezők Szekszárd Megyei jogú Város Szociális Központhoz tartozó intézmények vonatkozásában a hotermelő berendezések és a fűtési rendszer átalánydíjas üzemettesére, hibaelhárításra es karbantartására"

V.5. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékleteben nem szereplő, de a teljesítéshoz szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az informació igényeirl a Mérrendelőt haladéktalanul elleníteni.

V.4. Ha a Mérrendelő olyan utasítást ad, amelynek végréhajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsertéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy végynél, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.

V.3. Ha a Mérrendelő célzerrőlén vagy szakszerűlén utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles fennállja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Mérrendelő őt figyelmezettéi. Ha azonban a Mérrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását utasításai szerint, a Mérrendelő kockázatra elállhatja.

V.2. Vállalkozó a Mérrendelő utasítása szerint kötelesek eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenysége megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesesbő.

V.1. Vállalkozó köteles a feladatát megfelelő szakterelmemmel és körültekintéssel ellátni, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal, összhangban a jogszabályokkal, a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel,

#### IV. Szerződő felék jogai és kötelezettségei

Fogyatékosokat Ellátó Napppali Intézmény  
7100 Szekszárd, Babits M. u. 17.

7100 Szekszárd, Rákóczi u. 71.  
IV. sz. Idősek Klubja

7100 Szekszárd, Mérely u. 42.  
III. sz. Idősek Klubja

7100 Szekszárd, Pollack M. u. 55.  
I. sz. Idősek Klubja

7100 Szekszárd, Kadarika u. 74/A  
Kélemen József Idősek Otthona

III.2. A teljesítés helye:

III.1. Szerződő felék jelen szerződést határozatlan időre kötik. Jelen szerződés 2019. április 1. napjával lep hatályba.

"Vállalkozási szerződés Szekszárd Mérelyi jogú Város Szociális Központjához tartozó intézmények vonatközött a hőtremelő berendezések és a fűtési rendszer általánosítási üzemeletetésére, hibaelhárításra és karbantartásra"

díjra jogosult az alábbiak szerint:

VI.1. Vállalkozó jelen megalapodásban meghatározott szolgáltatás nyújtásáért vállalkozó

#### VI. Vállalkozói díj

V.3. Megrendelő a Vállalkozó tevékenységeit és a fehlasználásra kerülő anyagokat bármikor végezte el, alegyen miatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően rendelkezésre bocsátja, a munakavezetés felettelét biztosítja.

V.2. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által indokoltan kérte, a szerződészerű teljesítéshöz szükséges minden információt késedellem nélkül a Vállalkozó végrehajtásához kötődően a Vállalkozó részére.

V.1. Megrendelő vállalja, hogy a II. pontban meghatározott tevékenysége végrehajtásához kötődően a Vállalkozó részére.

#### V. Megrendelő jogai és kötelezettségei

IV.9. Vállalkozó erdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is kötelesek a tevékenységet elvégezni vagy elvégezteni. Amennyiben a munakaszerebbe masall végezeti kölcsönökkel a Vállalkozónak kell fedeznie.

IV.8. Vállalkozó kötelesek a Megrendelőt haladéktalanul erteszteni minden olyan korúlményről, amely a vállalkozás eredményességeit, vagy keletű időre való elvégezést veszélyeztető vagy gátolja. Az erteszítés elmaradása vagy késedelemes közelése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

IV.7. Szerződő felék megalapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem rúházta, vizsont kozreműködő (avállalkozó) igénybevételre jogosult. Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett kozreműködőt belétreve a harmadik személynek okozott kárakat is. Felelősséggel tartozik az általa és közreműködője (avállalkozója) által okozott kárrel,

IV.6. Amennyiben a munakálok során többel-vagy potmunkák végzésének szükségesse merül fel, erről a Vállalkozó kötelesek a Megrendelőt haladéktalanul erteszteni.

„Karbantartásra”

Vonatközösben a hőtermelő berendezések és a fűtési rendszer átalánydíjas üzemeltetésére, hibaelhárításra „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogi Városi Szociális Központjához tartozó intézmények

V1.7. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Mérgerendszer teljesítés igazolására jogosult képviselője elfogadja. Számla benyújtására Mérgerendszer jóváhagyását követően kiállított teljesítésiigazolás alapján van lehetősége. Mérgerendszernek lehetősége van arra,

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó teljesítésiigazolást kovenanten havonta tárlyho 15. napjáig jogosult számla bonyújtásra. Vállalkozó az elvégzett munka során a felhasznált anyagok költségeire és a különböző szakcímek drágára vonatkozóan tárlyhot követhető honlapban kiírva számolt jogosult kialátni az igazolat teljesítést követően.

VII.6. A teljesítés során Vállalkozó elöljárókét nem kerhet, a Mérgeződés elöljárókat, valamint részszáma benyújtási lehetőséget nem biztosít.

V1.5. MEGRENDELG A VÁLLALKÖZÖSÍTÉSHEZ TÖRTÉNETESEN ELHONYSZTOTTÁ.

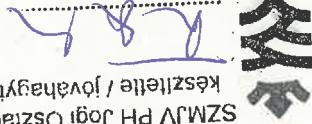
VII.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés időtartama alatt Megrendelő minden évben március 1. napjáig egyeztet valalkozoval a valalkozói díj felülvizsgálatával kapcsolatosan.

VII.3. A Vállalkozói általános jogszabályokban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges dokumentumok kiadására jogosult.

VII.2. A valálikozói dij minden járulékos körülseget tartaalmaz, kivéve a telhaszat anyagok költségeit, melyet Vallalikozó a VI.5. Pontban foglaltak szerint számízza ki Megrendelő részére. Felek az AFA összegét a mindenkor hatályos AFA-törvény rendelkezési szerint szamolják el.

Szociális Kozpont	Cím	Nettó járulati ár	AFA	Brunto járulati ár Ft/hó	Kélemen József Idősek Otthona	7100 Szekszárd, Kadarka u. 7/A	40.000,-	10.800,-	50.800,-
I. sz. Idősek Klubja	7100 Szekszárd, Pollack Mihály u. 55.	22.000,-	5.940,-	27.940,-	II. sz. Idősek	7100 Szekszárd, Mérey u. 42.	22.000,-	5.940,-	27.940,-
Klubja	III. sz. Idősek	7100 Szekszárd, Rákóczi u. 71.	22.000,-	5.940,-	IV. sz. Idősek	7100 Szekszárd, Mérey u. 42.	22.000,-	5.940,-	27.940,-
Klubja	Klubja	V. sz. Klubja	7100 Szekszárd, Rákóczi u. 17.	22.000,-	Fogyatékosokat Ellátó Nappalí Intézmény	7100 Szekszárd, Babits M. u. 17.	22.000,-	5.940,-	27.940,-

"Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei jogú Város Szociális Kozponthoz tartozó intézmények vonatkozásában a hőtérmele berendezések és a fűtési rendszer átalánydíjas üzemeltetésre, hibaelhárításra és karbantartásra"



7

E-mail: [kозпонт@szektavho.hu](mailto:kozpontr@szektavho.hu)

Tel.: 74/684-400

Távhosszolgalat díszpécser szolgálata

Hibabeszélgetés:

E-mail: [kозпонт@szektavho.hu](mailto:kozpontr@szektavho.hu)

Tel.: 74/684-100

Név: Simon Tibor

Számítás, pénzügyek tekintetében:

E-mail: [kозпонт@szektavho.hu](mailto:kozpontr@szektavho.hu)

Tel.: 74/684-400

Név: Csukle Tibor Gyverzető

Szerződéskötés tekintetében:

Vállalkozó részéről:

E-mail: [radam@tolna.net](mailto:radam@tolna.net)

Tel.: 74/319-040

Név: Rottenbach Ádám

Mérnöki részéről:

VII.1. Felek az együttműködésre jogosított képviseleti körvetének szerint jelekkel mindenügen együttműködnek, a szerződés megalostására tárnyában konzultálnak.

## VII. KAPCSOLATTARTÁS, KÉZBESETÉS

VII.10. A leigazolt számla ellenére kezhevettek a számlát 30 napon belül átutalásossal tartalmi hianyosságaihoz addők késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek kikötött késedelmi kamatozat érvényesíténi. Megrendelővel szemben. A számlák késedelmes fizetés esetén a vállalkozó jogosult mindenkor magyar jogszabályokban kerül kegyenlítésre a vállalkozó 50300154-15312675-00000000 számu számlájára.

VII.9. Vállalkozó a számlákat egy példányban nyújtja be. A számlán szerepelhetni szükséges a benyújtott számla elválasztatlan részét kepező a teljesítésigazolás eredeti példányát.

VII.8. A teljesítés igazolására a Szociális Központ intézményvezetője jogosult.

teljesítésigazolást állísson ki.

hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelménynek, részleges

és karbantartására

"Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei jogú Város Szociális Központjához tartozó intézmények vonatközösében a hőtermeli berendezések és a fűtési rendszer átalánydíjas üzemeltetésére, hibaelhárításra

- VIII.1. A szerződés megszűnésére
- a szerződést a bíróság megiszünteti.
  - a Megrendelő vagy a Vállalkozó a szerződést felmondja, vagy a szerződéstől eláll,
  - azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik vagy felbontják;
  - teljesítettek;
  - a Felek a szerződésben foglalt feladataikat és kötelezettségeiket maradéktalanul

### VIII. A szerződés megszűnése

- VIII.5. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információszerre eredkezében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szoban és e-mailen keresztül is érintettek részére, és azt a Felek által kiijelölt Szakmai Kapcsolattartók elfogadják.
- tekinthető, ha arról írásbeli emlékezettel készül, az email-en megküldésre kerül az visszaigazolta. A Felek általi szoban egyszerűen megállapodást pedig előfordítottanak kell mállyn megküldött értesítést akkor tekinthető közzötnek, ha azt a levelezőrendszert vallalkozoval az egyes feladatak tartalmát és határidjejet. A kapcsolattartás során az e-mailben megküldött értesítést akkor tekinthető közzötnek, ha azt a levelezőrendszert a tartják. Megrendelő kapcsolattartásra kiijelölt képviselője szüksége esetén egyszerűen is szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szoban és e-mailen keresztül is tartják. Megrendelő kapcsolattartásra kiijelölt képviselője szüksége esetén egyszerűen is szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szoban és e-mailen keresztül is

- jognyilatkozatot a Felek érvénytelennék tekinthető.
- Iráshoz a másik Felelél szemben hatályos jognyilatkozat. A szoban tett munkanapon kezbesítettnek kell tekinthető. A szerződésbeli összefüggésben kizárolag érkezett vissza - az iratot a kezbesítés második megkísérlesének napját követő ötödik szolgáltató után törtenő kezbesítés esetén a másik Felelél "nem kereste" jelezésbel kezbesítés azért volt sikertelen, mert a címzett az iratot nem vette át - postai kezbesítésen iráshoz közzöt szekhelyen vagy levelezési címen akadályba utkozott. Ha a kovetően iráshoz közzöt szekhelyen vagy levelezési címen akadályba utkozott. Ha a postai kezbesítés a jelen szerződésben megijelölt vagy a másik Felelél a szerződéskötést napján kezbesítettnek kell tekinthető, ha a címzett az átvettet megtagadta, továbbá ha a időpontjáken belül törtenő kezbesítés esetén a postai kezbesítés megkísérlesének törívévenyek közdeményként való kezbesítés esetén a postai kezbesítés megkísérlesének kezbesítés esetén a másik Felelőtől jognyilatkozatot tartalmazó iratot átvette, postai kezbesítésen a másik Felelőtől jognyilatkozatot tartalmazó iratot átvette, amelyen személyes kell megtenni. A jognyilatkozatazon a napon törökölhető közzötnek, amelyen személyes körben, a Felek között a szerződés vagy jogszabály által előírt jognyilatkozatot iráshoz adatában törtenő változás nem eredményezí a szerződés módosítását.

- VIII.3. Felek a cégegyezékbén nyilvántartott adatáikkban, így különösen a szekhelyükben, kepviseletükben, bankzámlázámban bekövetkező változásról kötelesek a másik Felelőtől jognyilatkozatot nyilvántartott adatáikkban, így különösen a szekhelyükben,

- VIII.2. Felek a kapcsolattartók személyében törtenő változást haladéktalanul kötelesek eredményezni a szerződés módosítását.

"Vallalkozási szerződés Szekszárd Megyei jogú Város Szociális Kozpontjához tartozó intézmények vonatkozásában a hőtermelő berendezések és a fűtési rendszerek átalánydíjas üzemetetésre, hibaelhárításra es karbantartásra"

IIX.2. A szereződésben szabályozottakat csak részben (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet modosítani. Szöveg, rátaló magatartással, vagy elektronikus (nem papír alapú) formában irásban tett jognyilatkozat a szereződés módosítására nem alkalmaz.

Ix.1. Jelen szereződést a Felek csak elozetes egyszettek alapján kialakított közös megallapodásal, irásban módosítathaták.

IX. A széreződecs módosítása

VIII.8. A szérezők fémmodására, vagy bárminek más okból való megszűnésére esetén, a megszűnéstől számított 30 napon belül a Felek kötelesek egymassal elszámolni.

VIII.7. Felelő rogzítik, hogy a szervződés bármely okból a teljesítést megelőzően törtenő megszűnésé esetén soron kívül egyeztetnek, és egymásra szemben fenntaló követelésük tekintetében beszámítatlanul elírunk.

VIII.6. A szerződés felmondása esetén a személyes személyesítésről szóló jogszabályokat követően a résztvevőknek megfelelően kell eldönteni a felmondás lehetségesének.

VIII.5. Szerződés felék megalapodnak abban, hogy bármelyik fél jogosult a szerződést 30 napos felmondási idő kikötésével, a másik Félehez intézetű résbeil nyilatkozattal felmondani.

VIII.4. A szerződés Mérgeződés Általi fémmonda-sa esetén Vállalkozó a már teljesített szolgáltatások szerződésesszérről penzbeli elleneretékre jogosult; Mérgeződésről pedig megilleti az addig teljesített feladat(ok) eredményteremke.

VIII.3. Megrenedélo a jelen szerződés a Vállalkozóhoz intézettrásszel nyilatkozattal, azonban a hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit sullyasan megsegtte (rendkívüli felmondás). Súlyos szerződéssegszenek minősűl különösen, ha a Vállalkozó jelen szerződés szerinti bármely kötelezettséget nem szerződésrezűen, nem határidőre, vagy Megrenedélo feliszolítására sem teljesít - függetlenül attól, hogy Megrenedélo ellenyestője kötbérigenyét vagy sem – és ezzel a Megrenedélonak kárthat okoz.

VIII.2. Mérge rendelő a szerződésben a szeszszintesének megkezdése előtt bárminkor elállhat, ezt követően a szerződést felmondhatja. A mérge rendelő elállása vagy felmondása esetén kötélles a Vállalkozónak a teljes szeszintesével okozott kart megterhelni azzal, hogy a kártalanítás a szeszintes mérgezésnél részt vevő mindenki számára kölcsönös kötelezettségként történik.

X.7. Megerendelő a Vállalkozó – jelen szerveződésben szerepelő, illetve a Vállalkozó által rendelkezésre bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében törtenő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezésről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”). 6. click (1.) bekerzésének b) pontja alapján a Félék között fennálló szerződés teljesítése erdekelben kezeli.

X.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármelyik rendelkezése utóbbit érvénytelennek, vagy teljesítetlennek minősül, a szerződés többi részét erényesnek tekintik, kivéve, ha a Felek a szerződést az érvénytelen, vagy teljesítetlen rész nekűl nem kötöttek volna meg. Felek vállalják, hogy egymásai közösönösen együttműködve jöhet szemben megkísérítenek az érvénytelen, vagy teljesítetlen rész feletteléhez legközelebb álló, új feltétellekben megállapodni.

X.5. Felel a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomásukra juttat úzleti és egyéb titkot, a másik fele vonatkozó adatot a másik fel hozzájárulása nélküli nem jogosultak felelni, illetve azok megrögzésre kötelesek. A másik fel elözeti jogávalasztása nélküli titkos információt egyik fel sem tehet kozzá, illetve nem bocsátja harmadik személy rendelkezésre, kivéve, ha ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatalmag rendelkezésére, kivéve, ha ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatalmag kötelező érvényben maradó előírásai szerint köteles elrendelni.

X.4. Felek egyezően kiijelentik, hogy jelen megalapodás elválasztatlan részét kepezí az ajánlatteeli felhívás, vállalkozó árajánlatá, és az árajánlathoz csatolt, vállalkozó átalakítotttól származó árjánlatot, valamint szekszárd megyei jogú Város önkormányzata közgyűlésének Gazdasági és Penzügyi Bizottságának jóváhagyó határozata.

X.3. Vallalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyoni szövetség 2011. évi CXXVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében általátható szervezetnek minősül.

X.2. Fellek kötelesek egy mászt értesíteni, ha a szereződésben vállalt valamely kötelezettségek ökozott károkat a mulasztó fel a szereződészegésér való felelősség szabályai szerint felel.

X.1. Felek kijelentik, hogy mindenketten elso sorban a jelen szerezodes megfelelo teljesiteseben erdekeltek, ennek alapjan megtesznek minden atlalaban elvarhato intezkedest, amely a jogok johiszem u gyakorlasan alapszik, illetleg tarozdonak minden olyan magatartastol, vagy tevekenysegtol, amely a jelen szerezodes teljesiteset gatolna, vagy veszelyeztene.

X. Záro rendelkezések

"Vallalkozási szerződés szekszárdi Melyeri Jógyi Város Szociális Kozpontjához tartozó intézmények vonatkozásában a hőtérmelelő berendezések és a fűtési rendszerek általánnyilas üzemetetésére, hibaelhárításra".



Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és Aláírás	Dátum	Beosztás	Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna	Igazgatóságvezető	2019-04-01	Penzügyi ellenjegyzés
<u>1. ámber</u>								
					dr. Molnár Kata Jégyző			Jogi ellenjegyzés

**TELEFONO:** (74) 684-400  
**DIREZIONE:** Via XX Settembre, 11 - 25121 Brescia  
**TELEFONO:** (030) 25446083-2-17  
**FAX:** (030) 25446083-4  
**E-MAIL:** [scekszard@igat.it](mailto:scekszard@igat.it)

Csukle Tibor ügyvezető

Szekszárd Megyei Jogú Város Szociális Rövidítései Adam Intermenyvezető

Megrende o  
Központja

Szekszárd, 2019. április 1.

Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasták, megértezik, és mint ügyvileti szakértőkkel mindenben megégyezt, jóváhagyólag a képviselet szabályainak megtervezését saját kezüleg aláírták.

A.11. A szézadás 12 számozott oldalból áll, és 5 darab egymassal teljesen megegyező Példányban készült, amelyből 4 darab eredeti Példány a Megrendelőt, 1 darab eredeti Példányt illeti meg.

A.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Pöglárt Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezési az irányadóak.

X.9. Szerződő Felek megállapodnak abból, hogy esetleges jogvitaiakat elsooldalégesen békés üton, tárnyalások után kivánjak rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárnyalások rendezés nem vezetett eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perretektől függően a Szekszárdi járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárolagos illetékessegét kötik ki.

X.8. Szerződő Felek az elérni kívánt cél erdekeiben kolcsonosan és folyamatosan együttműködnek, a teljesítés baromlányen ok miatt törtenő veszélyeztetése esetén egy mászt haladéktalanul értesíteni kötelesek oly módon, hogy ezáltal bármelyikük erdekkorábban felmerülő karokozásról meggyászt olyak.

"Vállalkozási szerződés Zsekszár Mária jogú Város Szociális Központhoz tartozó intézmények vonatkozásában a hőtremelő berendezések és a fűtési rendszer átalánydíjas üzemeltetésre, hibaelhárításra és karbantartásra"

Mellékletek:

- 1. számu melléklete: Ajánlati felhívás
- 2. számu melléklete: Ajánlat es általánosági nyilatkozat
- 3. számu melléklete: Szekezterd Megyei jogú Város Önkormányzata határozata

Közgyűlésnek Gazdasági és Penzügyi Bizottságának 106/2019. (III.26.) vonatközásban a hőtermelő berendezések es a fűtési rendszer átalánydíjas üzemeletesre, hibaelhárításra es karbantartásra"

"Vállalkozási szerződés Szekezterd Megyei jogú Város Szociális Központjához tartozó intézmények

- 3.1. A megfelelő komfortterezet fenntartása és a takarékos üzemeltek erdekeben hetente – az 1. számú rendszereket kölcsönözve a rendszerekkel szembeni elutasításra.
- 3.2. Folyamatos ügyleti szolgálatot tart fenn az üzemi időszakban, hibabejelentésre előzetesen.
- 3.3. Elvégzi a hőszabályozások elvégzésére. A beavatkozást legfeljebb 24 órán belül megkezdi.
- 3.4. A működés közben elgorbóló kisebb rendellenességeket, meghibásodásokat elhárítja.
- 3.5. A futási rendszert vezetékinék javításá, hosszú idejű teljeskörű javításával, akkor a rendszert szerevénnyel vagy csoccserre lenne szüksége, akkor árajánlatot ad a kivitelézésre.
- 3.6. Höllelő berendezéseket (futtatótestek) tömítetlenítésekkel megszünteti. Amennyiben a nyílakadás esetén legfeljebb két személy alkalmazható a javítás hosszúságát anyag költségeit tovább számolza.

### Az ellátandó feladatok:

3. A beszerzés tárnya és menetisége:
- Vállalkozási szervezők Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata intézményei (intézmények számára) az időjárásfüggő szabályozó beállítási paramétereit, módszertáját a futóvizszámítésekhez, hibabejelentésre, karbantartásra és környezetvédelemre.
- 3.1. A szolgáltatások elvégzésére, hibabejelentésre, karbantartásra és környezetvédelemre.

- 2.1. A szolgáltatás meghatározása, amire ajánlatot kérnek
- Vállalkozási szervezők Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata intézményei (intézmények számára) a szolgáltatások elvégzésére, karbantartásra, TMK munakiainak ellátására.
- 3.1. sz. melléklet) épületei hűtés – fűtés és használata melégviz rendszereinek ellenőrzésére, karbantartásra, TMK munakiainak ellátására.

- Ajánlatkerő jelein közbeszérési értékháttér alatti beszerzést meghívásos pályázati rendszervében, ahol a résztvevők felelőssége a jelenlegi intézményi szolgáltatásokkal összhangban van.
- Keretében, árajánlat-tételi felhívás ajánlattevők felelőssége a megküldésével bonvöllgye.

### A várászott eljárás

Cím: 7100 Szekszárd, Bela király ter 8.	Képviseli: Ács Rezső polgármester	Telefon: +36 74/504-100	E-mail: beszerzes@szekezard.hu	Telefax: +36 74/510-251	Internet cím (URL): www.szekezard.hu
Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata					

1. Az ajánlatkerő neve, címe, telefona, e-mail:

### ÁRAJÁNLATTELEI FELHÍVÁS

- „Vállalkozási szervezők Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata intézményei (2. sz. Ovoda és Dr. Kélemen Endre idősek otthona) épületei hűtés – fűtés és használata melégviz rendszereinek, továbbá napelmes rendszereinek ellenőrzésére, karbantartásra, TMK munakiainak ellátására, valamint tartalék kazán beépítésére”

- 3.7. A szerevénnyek tömítetlenésgéneknél megszüntetésére, a bekötő kapcsolóelemek (menetek, fittingek, stb.) hibáinak javítására.
- 3.8. A futési vezetékek és hóléadó berendezések szűkéség szerinti tisztítása (mosás).
- 3.9. A megfelelő üzemettsépi paramétereik beállításával - a higiénnyek biztosítása mellett a hőtermelő berendezések energiatakarékos üzemvitelét.
- 3.10. Amennyiben vállalkozó rendelkezésére álló eszközökkel nem tudja a megfelelő üzemettségi paramétereket biztosítani, Mérgeződés jövahagyásával jogosult külön szakképzéshez, szakszervizt von be a tüzéletestechnikai paramétereik ellenőrzéséhez, beleállításához.
- 3.11. A hőtermelő berendezéseket mindenre átvizsgálja, tisztítja. Biztonság! berendezésekkel ellengzi, reteszpróbát elvégezi, melyről a mérgeződés jelezőjének kiallítja. Szűkéség esetén szakszervizt von be a tüzéletestechnikai paramétereik ellenőrzéséhez, beleállításához.
- 3.12. TMK munakák teljesítése a futési szezzonon kívül, az épület futési rendszerein történik. A TMK munakák megtakarításával szembeni védelemre a szabványokat, hóléadék allapotát. A karbantartási munakák során be kell tartani a vonatkozó törvényi előírásokat, könyveztetéleket, cserélni kell.
- 3.13. Feladata az üzemettes üzembiztonságának fenntartása, javítások magas szintű végrehajtása.
- 3.14. Kötélles az üzemettes során képződő hulladekok előírás szerint külön-külön gyújténi.
- 3.15. Vállalkozó kiijelenti, hogy rendelkezik a feladat ellátásához szűkéses valamennyi szakmai és tárnyi feltétellel.
- 3.16. Az ajánlat nem terjed ki az alábbi korábbi tarozó munkálatok elvégzésére és annak felelősségeire:

- Az épülete, mint épülményre, kivéve a fűtési rendszert.

- Záradékos rongálásból eredő károk.

- A szűkéses felületekkel működését követően a munkálatokat kizároló vezetékek.

- Egyetemes bontás, helyreállítás burkolatjai, padozat helyreállítás stb.) munkák.

A szervizdés határozatlan időre kerül megkötésre.

#### 4. A szervizdés időtartrama:

Megnevezés	Súlyszám	1./ Ajánlati ár Netto HUF/hó (1. rész)	50
		2./ Ajánlati ár Netto HUF (II. rész)	50

Összeségeben legelőnyösebb ellenorzögállatás, az alábbiakban megadott részszempontok alapján:

#### 8. Az ajánlatok elbíráldásának szempontja:

- i) Ajánlatkérő fenntartja magának jogát a szerződés megkötésének megtagadására.
- evényesek.
- h) Késedelmes fizetés esetén a mindenkor magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatozat (Ptk.) 6:48. § az irányadó.
- g) A teljesítés során nyertes Ajánlattevőnek felelhető késedellem esetére a 2013. évi V. törvény
- f) A teljesítés során az ajánlattevő elöllegyet nem kerhet, az ajánlatkérő elöllegyet nem bízott.
- szerint.
- e) Az ellenértek kiégysenlítése magyar forintban (HUF), 30 napos határidővel, banki autalassal történik, az igazolt teljesítést követően, a kiallított teljesítésigazolások alapján benyújtott fizetési igényt.
- d) Az ajánlati árnak teljes körűnek kell lenni, vagyis magában kell fogalma minden Ajánlattevői szerinti bonitásban.
- c) Az ajánlatban szereplő vállalkozói árnak rogzítette, fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatalos fizető pénzügyi szemében tartalmazó kifizetési kapcsolatban.
- b) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terhel. Az eljárás eredményétől függően az Ajánlatkérő nem tehető felülözéssel az ajánlattevet kifizetési körül finanszírozásra.
- a) A szolgáltatás fedezete Szekszárd Megyei Jogi Város Önkormányzata költségvétele terhére

#### 7. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenorzögállatásainak feltételi

Ajánlatkérő az eljárástól a hiánypötös lehetőségeket biztosítja.

#### 6. Hánypötös lehetőségeinek biztosítása:

Szekszárd MJV Önkormányzata tulajdonában levő intézmények (1. sz. melléklet alapján).

#### 5. A teljesítés helye:

„Vállalkozási Szekszárd Megyei Jogi Város Önkormányzata intézményei (2. sz. Ovoda és Dr. Klement Endre üzemetetésére, karbantartására, TMK munkálank ellátására, valamint tártelek kazán beépítésére” idősek Ottóna) épületei hűtés – frízés és használáti melegvíz rendszerek, továbbá napelmes rendszerekkel

"Vállalkozási Szerveződés Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata intézményei (2. sz. Ovoda és Dr. Kélemen Endre idősek Otthona) hűtés – fütes és használata melégeviz idősek Otthona) épületei hűtés – fütes és használata melégeviz rendszereinek, továbbá napelmes rendszereineküzemeltetésére, karbantartásra, TMIK munakáinkat ellátásra, valamint tartalék készán beépítésére"

a) Kérdesek feltévesére ajánlatteleli határidőt megelőző 48 óráig van lehetősége az eljárásban kapcsolatban. Az ajánlatokat általában, az ajánlatteleli felelősség az eljárásban meghadott címre, kezeli benyújtani az ajánlatteleli határido lejáratiig.

AZ e-mail tarayában fel kell tüntetni: AJANLAT – SZMJV Önkormányzata intézményeinek (2.

#### 16. Egységi információk/csatolásának dokumentumok:

A döntésről szóló határozat megküldését követő 1. munkanap.

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az ajánlatteleli határido lejáratal számított 60 nap.

14. Az ajánlati körzeteseg minimális időtartama:

hogy a tárlyálat joga az ajánlatkerő fenntartja.  
jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat ajánlatkerő külön tárlyálat nélküli bővíti el, amellel, hogy a tárlyálat joga az ajánlatkerő fenntartja.

13. Az eljárásban lehete-e tárlyálni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárlyálat nélküli bővíthet:

Szekszárd Megyei jogú Város Polgármesteri Hivatala, I. emelet, 106/4. sz. Ajagyzo iroda (7100 Szekszárd, Bela Király tér 8.)  
Az ajánlatteleli határido időpontjával.  
Az ajánlatokat nyilvánosan ismertei. A bonitas időpontja meggyezik az ajánlatteleli

12. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

11. Az ajánlatteleli nyelve:

E-mail: beszerzes@szekezard.hu

#### 10. Az ajánlat benyújtásának címe:

2018. június 4. 10.30 óra

#### 9. Ajánlatteleli határidő:

Megnevezés	Pontozás	1./ Ajánlati ar (Netto HUF/hó) (1. rész)	A dött ajánlati ar sorzásma és súlyszám sorzata Adott ajánlati ar sorzásma és súlyszám sorzata A legálacsosnyabb ajánlati ar kapja a legmagasabb sorzádmot (összár tekintetében).	a., b., c. Pontok) sorban szereplő összeg Felolvásolap/Ajánlati adatlap Minősösségen (1. rész):
2./ Ajánlati ar (Netto HUF) (II. rész)				a. és b. Pontok) sorabán szereplő összeg Felolvásolap/Ajánlati adatlap Minősösségen (II. rész):

beépítés – Ajánlatteeli határidő: 2018. június 4. 10.30 óra  
rendszerenek üzemeltetése és karbantartása, TMK munkái ellátása, illetve tartalék kazán  
b) Csatlóni kell a jelen felhívás mellékleteit kipeljesztő kitöltött és cégzérűen aláírt  
felolvashatót/ajánlati adattápot, ajánlattevoi nyilatkozatot, átlathatoság nyilatkozatot.  
c) Levelező rendszernél maximum 5 MB méretű fájlokat képes fogadni. Amennyiben Ajánlattevo  
rendszeren (pl.: Mammumentail, Told a Cuccot, stb.) keretében küldje meg.  
d) További információ beszerzéséhez alábbi elérhetőségekben:

**Mellékletek:**

- Intézményekben működő berendezések és rendszerek (1. sz. melléklet)
- Felolvashatólap/ajánlati adattáp (2. sz. melléklet)
- Ajánlattevoi nyilatkozat (3. sz. melléklet)
- Átlathatoság nyilatkozat (4. sz. melléklet)

17. Az ajánlatteeli felhívás megküldésének napja: 2018. május .....

E-mail: beszerzes@szekszard.hu

